

Rodinné domy, Červený Újezd



Architektonická studie
2024

Situace

Vymezení řešeného území

Řešené území se nachází na katastrálním území obce Červený Újezd (532215). Dotčené pozemky v řešeném území zapsány v KN pod číslem: 58/20, 125/8, 115/13, 115/14, 115/19, 64/6, 69/2, 115/15 a 115/21.

Širší vztahy

Řešené území je vymezeno Územním plánem obce Červený Újezd jako zastavitelné plochy část Z3. Plochy smíšené obytné – venkovské a plochy veřejných prostranství. Řešené území leží v sousedství fotbalového hřiště TJ Sokol Červený Újezd a plochy přírodního charakteru Mokřady na Větráku.



Legenda místností

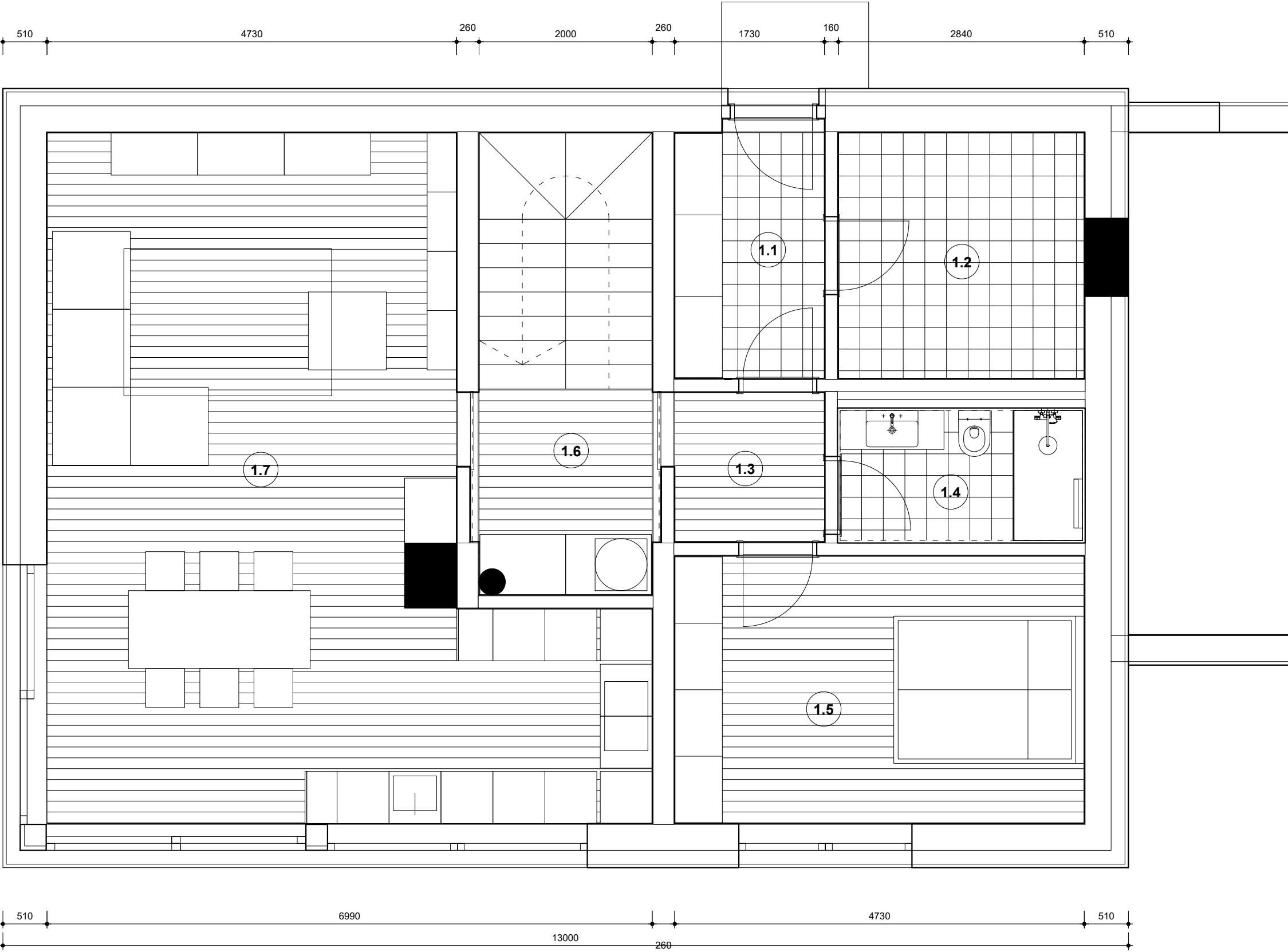
1.1	Zádveří se šatnou	4,9 m ²
1.2	Technická místnost	8,1 m ²
1.3	Chodba	3,0 m ²
1.4	Koupelna	4,2 m ²
1.5	Pokoj pro hosty/ pracovna	14,6 m ²
1.6	Chodba se schodištěm	10,7 m ²
1.7	Obytný prostor	43,3 m ²

1NP Celkem 88,8 m²

2.1	Chodba	4,7 m ²
2.2	Pokoj	17,1 m ²
2.3	Pokoj	17,1 m ²
2.4	Šatna	4,9 m ²
2.5	Ložnice	17,1 m ²
2.6	Koupelna	6,6 m ²
2.7	Koupelna	7,7 m ²

2NP Celkem 75,2 m²

Zastavěná plocha	164 m ²
Užitná plocha	149,5 m ²
Garáž	27,0 m ²



Legenda místností

1.1	Zádveří se šatnou	4,9 m ²
1.2	Technická místnost	8,1 m ²
1.3	Chodba	3,0 m ²
1.4	Koupelna	4,2 m ²
1.5	Pokoj pro hosty/ pracovna	14,6 m ²
1.6	Chodba se schodištěm	10,7 m ²
1.7	Obytný prostor	43,3 m ²
1NP Celkem		88,8 m ²
2.1	Chodba	4,7 m ²
2.2	Pokoj	17,1 m ²
2.3	Pokoj	17,1 m ²
2.4	Šatna	4,9 m ²
2.5	Ložnice	17,1 m ²
2.6	Koupelna	6,6 m ²
2.7	Koupelna	7,7 m ²
2NP Celkem		75,2 m ²
Zastavěná plocha		164 m ²
Užitná plocha		149,5 m ²
Garáž		27,0 m ²

